



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел.: (8452) 98-39-39;
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: info@saratov.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

город Саратов
22 мая 2018 года

Дело № А57-22374/2015

Резолютивная часть решения объявлена 15 мая 2018 года
Полный текст определения изготовлен 22 мая 2018 года

Арбитражный суд Саратовской области в составе судьи Е.В. Яценко, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Крыловой А.А., рассмотрев в судебном заседании в помещении арбитражного суда по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1 заявление Пчелиной Инессы Викторовны, г. Саратов о процессуальном правопреемстве в рамках требования участника строительства – Федукиной Валентины Александровны, г. Саратов о включении требований о передаче жилого помещения в реестр требований должника ООО «Стройсар» в рамках дела о банкротстве по заявлению Администрации муниципального образования «Город Саратов» (410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, ОГРН 1036405000280, ИНН 6450011003) о признании Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1026403040014, ИНН 6453040073) несостоятельным (банкротом), без участия сторон в судебном заседании,

УСТАНОВИЛ:

В Арбитражный суд Саратовской области поступило заявление Администрации муниципального образования «Город Саратов» (410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, ОГРН 1036405000280, ИНН 6450011003) о признании Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1026403040014, ИНН 6453040073) несостоятельным (банкротом), введении в отношении должника процедуры наблюдения, включении в реестр требований кредиторов требование в размере 1 524 804 руб. 99 коп., утверждении временным управляющим Железинского Александра Александровича, являющегося членом Союза "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" (198095, г. Санкт-Петербург, Химический переулок, дом 1, литер П).

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 28 сентября 2015 год заявление Администрации муниципального образования «Город Саратов» принято к

производству. Назначено судебное заседание по рассмотрению вопроса обоснованности заявления о признании должника несостоятельным (банкротом) и о введении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1026403040014, ИНН 6453040073) процедуры наблюдения.

Определением арбитражного суда по настоящему делу от 28.04.2016 (резолютивная часть объявлена 21.04.2016) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1036405000280, ИНН 6450011003) введена процедура наблюдения на 5 (пять) месяцев сроком до 21 сентября 2016 года.

Временным управляющим Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1036405000280, ИНН 6450011003) утвержден Железинский Александр Александрович, являющийся членом Союза "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" (198095, г. Санкт-Петербург, Химический переулок, дом 1, литер П).

Сведения о введении процедуры наблюдения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» опубликованы в газете «Коммерсантъ» от 21.05.2016 №88.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 23 июня 2016 года при банкротстве должника - Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1036405000280, ИНН 6450011003) применены правила параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 05.05.2017г. по делу №А57-22374/2015 должник – ООО «Стройсар» признан несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 (шесть) месяцев, до 27.10.2017г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 05.05.2017г. конкурсным управляющим должника утвержден Железинский Александр Александрович (почтовый адрес: 410028, г. Саратов, ул. Провиантская, 9, до востребования), являющийся членом Союза «СРО АУ Северо-Запада».

Сведения об открытии в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» конкурсного производства опубликованы в газете «Коммерсантъ» от 13.05.2017 №83.

13 апреля 2018 года через канцелярию суда в Арбитражный суд Саратовской области поступило заявление Пчелиной Инессы Викторовны, г. Саратов о процессуальном правопреемстве в рамках требования участника строительства – Федудиной Валентины Александровны, г. Саратов о включении требований о передаче жилого помещения в реестр требований должника ООО «Стройсар», в котором просит произвести процессуальное

правопреемство участника строительства - Федукиной Валентины Александровны на его правопреемника – Пчелину Инессу Викторовну.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 20 апреля 2018 года заявление Пчелиной Инессы Викторовны принято к производству.

Заявление рассматривается в порядке статей 153-166 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. Заявлений по статьям 24, 47, 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации не имеется.

Лица, участвующие в деле, явку представителей в судебное заседание, назначенное на 15.05.2018, не обеспечили, о времени и месте слушания дела извещены надлежащим образом, согласно требованиям статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 17 февраля 2011 года №12 «О некоторых вопросах применения Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 27.07.2010 N 228-ФЗ «О внесении изменений в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации» при наличии в материалах дела уведомления о вручении лицу, участвующему в деле, либо иному участнику арбитражного процесса копии первого судебного акта по рассматриваемому делу либо сведений, указанных в части 4 статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, такое лицо считается надлежаще извещенным при рассмотрении дела судом апелляционной, кассационной, надзорной инстанции, если судом, рассматривающим дело, выполняются обязанности по размещению информации о времени и месте судебных заседаний, совершении отдельных процессуальных действий на официальном сайте арбитражного суда в сети Интернет в соответствии с требованиями абзаца второй части 1 статьи 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Информация о месте и времени судебного заседания размещена на официальном сайте Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации 24.04.2018, что подтверждено отчетом о публикации судебных актов на сайте.

На основании изложенного, суд считает, что все меры к извещению лиц, участвующих в деле, приняты.

В соответствии с частью 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при неявке в судебное заседание иных лиц, участвующих в деле и надлежащим образом извещенных о времени и месте судебного разбирательства, суд рассматривает дело в их отсутствие.

Рассмотрев ходатайство, изучив представленные документы, суд считает заявление подлежащим удовлетворению ввиду следующего.

Вступившим в законную силу определением Арбитражного суда Саратовской области от 20 декабря 2016 года требование участника строительства – Федукиной Валентины Александровны, г. Саратов, о включении требования о передаче жилого помещения: 2-комнатной квартиры № 152 общей площадью 62,85 кв.м., расположенной на 3-м этаже блок-секции «Б» строящегося кирпичного жилого дома № 1 блок-секции «Б», «В» (I очередь строительства), расположенного по адресу: г. Саратов, Ленинский район, 2-й Одесский проезд, б/н, удовлетворено.

Как установлено судом, 02.06.2017 Федукина Валентина Александровна умерла. Пчелина Инесса Викторовна является дочерью - наследником по закону первой очереди после умершей на основании Соглашения о разделе наследственного имущества 64 АА 2348760.

Из пункта 2 указанного соглашения следует, что Пчелина И.В. приобрела в собственность право требования на двухкомнатную квартиру № 176 и двухкомнатную квартиру № 152, которые находятся по строительному адресу 2-й Одесский проезд Б/Н, почтовый адрес ул. Одесская д.4.

В силу части 1 статьи 48 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случаях выбытия одной из сторон в спорном или установленном судебным актом арбитражного суда правоотношении (реорганизация юридического лица, уступка требования, перевод долга, смерть гражданина и другие случаи перемены лиц в обязательствах) арбитражный суд производит замену этой стороны ее правопреемником и указывает на это в судебном акте. Правопреемство возможно на любой стадии арбитражного процесса.

При указанных обстоятельствах, кредитор – Федукина Валентина Александровна подлежит замене на его правопреемника – Пчелиной Инессой Викторовной, 23.05.1969 года рождения по заявленному требованию о передаче жилого помещения: 2-комнатная квартира № 152 общей площадью 62,85 кв.м., расположенная на 3-м этаже блок-секции «Б» строящегося кирпичного жилого дома № 1 блок-секции «Б», «В» (I очередь строительства), расположенного по адресу: г. Саратов, Ленинский район, 2-й Одесский проезд, б/н, и включении его в реестр требований о передаче жилых помещений должника - Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1026403040014, ИНН 6453040073).

Руководствуясь статьями 148, 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление Пчелиной Инессы Викторовны, г. Саратов о процессуальном правопреемстве по включенному в реестр требованию участника строительства – Федукиной Валентины Александровны, г. Саратов о передаче жилого помещения ,

в рамках дела о признании Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1026403040014, ИНН 6453040073) несостоятельным (банкротом), удовлетворить.

Произвести процессуальное правопреемство в деле о банкротстве № А57-22374/2015 и заменить кредитора участника строительства – Федукину Валентину Александровну его правопреемником – Пчелиной Инессой Викторовной, 23.05.1969 года рождения в реестре требований кредиторов должника - Общества с ограниченной ответственностью «Стройсар» (410052, г. Саратов, ул. Лунная, д.44, ОГРН 1026403040014, ИНН 6453040073) о передаче жилого помещения: 2-комнатной квартиры № 152 общей площадью 62,85 кв.м., расположенной на 3-м этаже блок-секции «Б» строящегося кирпичного жилого дома № 1 блок-секции «Б», «В» (I очередь строительства), расположенного по адресу: г. Саратов, Ленинский район, 2-й Одесский проезд, б/н.

Конкурсному управляющему должника внести соответствующие изменения в реестр требований кредиторов о передаче жилых помещений.

Настоящее определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Двенадцатый арбитражный апелляционный суд в порядке и сроки, установленные частью 3 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации через Арбитражный суд Саратовской области.

Лицам, участвующим в деле разъясняется, что информация о принятых по делу судебных актах, о дате, времени и месте проведения судебного заседания, об объявленных перерывах в судебном заседании размещается на официальном сайте Арбитражного суда

Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru.>, в информационных киосках, расположенных в здании арбитражного суда, а также может быть получена по телефонам: 8452) 98-39-51, 98-39-57 (факс), отдел 369.

Судья Арбитражного суда
Саратовской области

Е.В. Яценко